

„Бестлодж Юнивърсал Кепитъл” АД  
Годишен финансов отчет за 2011 г.  
Към 31.12.2011 г.

“Bestlodge Universal Capital” AD  
Annual financial report of 2011  
31.12.2011

**Income Statement (P&L) / Отчет за всеобхватния доход**  
Of “Bestlodge Universal Capital” AD/ на „Бестлодж Юнивърсал Кепитъл” АД

		Бележки	31.12.2011	31.12.2010
		Notes	thousand BGN	Thousand BGN
<b>REVENUES</b>	<b>ПРИХОДИ</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>EXPENCES</b>	<b>РАЗХОДИ</b>			
Cost of hired services	Разходи за външни услуги		13	9
Staff expences	Разходи за персонал		1	2
<b>Total Opearative expences</b>	<b>Оперативни разходи общо</b>	2(o);3.4	<b>14</b>	<b>11</b>
<b>Profit/Loss before taxes</b>	<b>Печалба/загуба преди данъци</b>		<b>(14)</b>	<b>(11)</b>
<b>Taxes</b>	<b>Данъци</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Net Profit/Loss for the year</b>	<b>Нетна печалба / (загуба) за годината</b>		<b>(14)</b>	<b>(11)</b>
<b>Total comprihensive income for the period</b>	<b>Сума на всеобхватния доход за периода</b>		<b>(14)</b>	<b>(11)</b>
<b>Earnings per share</b>	<b>Основен доход на акция</b>	3.6		

The Income Statement (P&L) should be read in conjunction with the notes forming part of the financial statements.

Отчетът всеобхватния доход следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовия отчет.

Date/Дата: 10.01.2012 Съставител/Compiler:  
„ЕсЕфПи Акаунтинг 1” ООД  
SFP Accounting 1 LTD  
Martin Georgiev Управляващ/Manager



Заверен с параграф  
за отпускане на вливания  
08/01/2012



**Balance Sheet / Баланс**

Of “Bestlodge Universal Capital” AD/ на „Бестлодж Юнивърсъл Кепитъл” АД

			31.12.2011	31.12.2010
		Notes/ Бел.	thousand BGN	thousand BGN
<b>ASSETS</b>	<b>АКТИВИ</b>			
<b>Current assets</b>	<b>Текущи активи</b>			
Receivables	Търговски и др. вземания	3.1	1	0
Cash and cash equivalents	Парични ср-ва и парични еквиваленти	3.2	17	36
<b>Total current assets</b>	<b>Общо текущи активи</b>		<b>18</b>	<b>36</b>
<b>Total ASSETS:</b>	<b>Общо АКТИВИ:</b>		<b>18</b>	<b>36</b>
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>	<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>Equity</b>	<b>Собствен капитал</b>			
Share capital	Основен капитал	2 (л)	50	50
Retained earnings/loss	Натрупана печалба/ загуба	3.5	(37)	(23)
<b>Total Equity</b>	<b>Общо собствен капитал</b>		<b>13</b>	<b>27</b>
<b>Short-term liabilities</b>	<b>Текущи пасиви</b>			
Trade and other payables	Търговски и др. задължения	2(м); 3.3	5	9
<b>Total Short-term liabilities</b>	<b>Общо Текущи пасиви</b>		<b>5</b>	<b>9</b>
<b>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>	<b>ОБЩО СОБСТВЕН К-Л И ПАСИВИ</b>		<b>18</b>	<b>36</b>

The Balance Sheet should be read in conjunction with the notes forming part of the financial statements.  
Балансът следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовия отчет.

Date/Дата: 10.01.2012 Съставител/ Compiler:

„ЕсЕфПи Акаунтинг” ООД  
SFP Accounting LTD

Martin Georgiev, Управител/Manager

Управител/Manager:

Yordanas Christov  
BULGARIA

Заверен с параграф 74  
от Закона за БТМ

27/03/2012



**Cash Flow Statement/ Отчет за паричните потоци**  
Of “Bestlodge Universal Capital” AD/ на „Бестлодж Юнивърсъл Кепитъл” АД

		Notes	31.12.2011	31.12.2010
	(хил. лв.)	Бел.	thousand BGN	thousand BGN
<b>Cash flow from operating activities</b>	<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>			
Cash paid to suppliers	Плащания на доставчици		(17)	(3)
Cash paid to employees and social security	Парични плащания персонала и за социално осигуряване		(2)	(1)
Other proceeds/payment from operational activity, net cash	Други постъпления/плащания, нето		0	(2)
<b>Net cash flow from operational activities</b>	<b>Паричен поток от оперативната дейност</b>		<b>(19)</b>	<b>(6)</b>
<b>Net cash flow from investment activity</b>	<b>Паричен поток от инвестиционната дейност</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Net cash flow from financing activities</b>	<b>Паричен поток от финансовата дейност</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Net decrease/increase in cash and cash equivalents</b>	<b>Нето намаление/увеличение на парични средства</b>		<b>(19)</b>	<b>(6)</b>
<b>Cash and cash equivalents as of the beginning of the period</b>	<b>Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода</b>		<b>36</b>	<b>42</b>
<b>Cash and cash equivalents as of the end of the period</b>	<b>Парични средства и парични еквиваленти в края на периода</b>		<b>17</b>	<b>36</b>

The Cash flow statement should be read in conjunction with the notes forming part of the financial statements.

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовия отчет.

Date/Дата: 10.01.2012 Съставител/Compiler:  
„ЕсЕфПи Акаунтинг 1” ООД  
SFP Accounting 1 Ltd  
Martin Georgev – Управител/Manager



Заверен е параграф за  
отрицание на вълнание 27/03/2012





„Бестлодж Юнивърсал Кепитъл” АД  
Годишен финансов отчет за 2011 г.  
Към 31.12.2011 г.

“Bestlodge Universal Capital” AD  
Annual financial report of 2011  
31.12.2011

**Equity Statement/ Отчет за промените в собствения капитал**  
Of “Bestlodge Universal Capital” AD/ на „Бестлодж Юнивърсал Кепитъл” АД

INDEXES		Share capital	Reserves	Retained earnings/ loss	Total
(articles)		Основен К-л	Резерви	Неразпределена печалба/ загуба	Общо
		thousand BGN	thousand BGN	thousand BGN	thousand BGN
Balance – beginning of reporting period (01.01.2011)	Баланс - начало на отчетния период (01.01.2011)	50	0	(23)	27
Profit/loss of reporting period	Печалба/ загуба за отчетния период			(14)	(14)
Balance – end of reporting period (31.12.2011)	Баланс - край на отчетния период (31.12.2011)	50	0	(37)	13

The Equity Statement should be read in conjunction with the notes forming part of the financial statements.  
Отчетът за промените в собствения капитал следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовия отчет.

Date/Дата: 10.01.2012 Съставител/ Составител

„ЕсЕфПи Акаунтинг 1” ООД  
SFP Accounting LTD  
Martin Georgiev – Управител/Manager

Управител/Manager  
Alexandros Christofidis  
BULGARIA  
BEST LODGE UNIVERSAL CAPITAL AD

Заверен с печат за  
отпечатване и влизане

28/03/2012

0029  
Лъчезар  
Костов  
Регистриран одитор